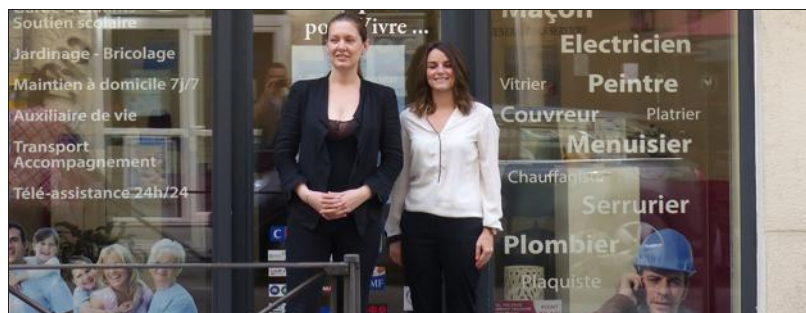


LYON 2E EMPLOI

Dix postes sont à pourvoir dans le domaine de l'aide à la personne



■ Valérie Dubois, la gérante et sa collaboratrice Mathilde Nikollag.
Photo Marie-Christine PARRA

Le 21 mars, Valérie Dubois a ouvert en franchise son agence d'aide à la personne, la Générale des services Lyon presqu'île. Établie à Lyon depuis 1999 mais travaillant jusqu'alors dans le conseil en performance industrielle, la jeune femme a choisi de changer de travail, mais pas de cadre de vie.

Elle a donc choisi à dessein Lyon et le secteur de la Charité (Lyon 2^e) pour y ouvrir son agence. « Il me fallait un potentiel clients avec des CSP + et des personnes âgées ou handicapées », observe-t-elle.

Depuis, Valérie Dubois constitue son réseau de travailleurs à domicile et recherche des assistantes ménagères, assistantes de vie, gardes d'enfants,

chauffeurs accompagnateurs et jardiniers.

Au total, dix postes sont à pourvoir dans les plus brefs délais à Lyon et dans les villes alentour. « Nous offrons des postes stables et évolutifs mais à temps partiel et en contrat à durée indéterminée à des personnes motivées. »

M.-C. P.

PRATIQUE Les candidats peuvent se présenter munis d'un CV et d'une lettre de motivation les mardis après-midi et les jeudis matins de novembre. Générale des services Lyon presqu'île, 48, rue de la Charité, Lyon 2^e. Tél. 04.69.70.15.57
dubois@gdservices.fr
www.generaledesservices.com

LYON 4E

Mur 69 lance un financement participatif pour sa fresque



■ Photo Florence FABRE

Après une première édition de sa fresque collective sur la place des Tapis, l'association Mur 69 travaille à l'élaboration d'une deuxième. Elle lance un financement participatif, pour un montant de 10 000 €, ouvert jusqu'en mars 2017. Ce premier projet est soutenu par le propriétaire de l'immeuble impacté, le bailleur social ICF Habitat sud-est Méditerranée, et la mairie du 4^e. Grâce à ce consensus, le public a découvert cinq artistes au fil des mois (de mai à septembre). La fresque est visible jusqu'en mars, date à laquelle le mur sera effacé pour faire place à de nouveaux artistes. « Le projet est financé par des fonds privés et du mécénat », souligne Noé Babolat, présidente de l'association.

PRATIQUE www.leetchi.com/c/association-de-mur-69-11450951

LYON 1ER

Bagarre au couteau entre plusieurs SDF

Au moins deux personnes ont été blessées, dont l'une sérieusement, lors d'une violente altercation entre SDF qui s'est produite vendredi vers 23 heures, montée de l'Amphithéâtre à Lyon (1^{er}). Un homme a été hospitalisé, un autre souffre d'une coupure à l'oreille. Une enquête est en cours.

LYON 2 - CONFLUENCE

Venez découvrir votre idéal
18 - 19 - 20 novembre

FRAIS DE NOTAIRES OFFERTS⁽³⁾
pour les 15 premiers réservataires



ESPACE DE VENTE
Esplanade François Mitterrand - 69002 Lyon

ogic.fr

0 805 760 770 Service & appel gratuits

Ydéal Confluence

- Appartements de standing du studio au 5 pièces
- Balcons et loggias pour la plupart des appartements et quelques jardins d'hiver
- Quelques vues imprenables sur la Place Nautique !



OGIC
L'EXIGENCE IMMOBILIERE

(1) PTZ: Nouveau PTZ 2016. Le PTZ est un prêt complémentaire de l'emprunt principal aidé par l'Etat, qui permet de financer une partie de votre achat immobilier sans intérêts ni frais de dossier. Il est réservé aux primo-accédants, c'est à dire aux personnes qui ne sont pas encore propriétaires de leur résidence principale ou qui n'en sont plus propriétaires depuis au moins 2 ans. (2) PINEL: Le dispositif Pinel permet une réduction d'impôt sur le revenu égale à 12% sur 6 ans, 18% sur 9 ans et avec une possibilité de prorogation de l'engagement de location initial jusqu'à 12 ans permettant un avantage fiscal pouvant atteindre 21% du prix d'acquisition d'au plus 2 logements, retenu dans la limite de 300 000 euros (soit au maximum 6000 euros par an durant 9 ans et 3000 euros pendant les 3 années suivantes), dans la limite du plafond de prix d'achat actuellement fixé à 5500€/m² de surface utile. L'appartement neuf sera destiné à la location nue à titre de résidence principale pendant 6 ans minimum à un loyer plafonné, et à des locataires selon plafonds de ressources. Le non-respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice de la réduction d'impôt. (3) Frais de notaire offerts, hors frais bancaires, hors frais de rédaction d'acte de prêt, hors hypothèques et frais de règlement de copropriété, hors frais de caution et de privilège de prêteur de deniers ou tout autres frais liés à l'acquisition ou des lots. Offre valable uniquement pour les 15 premières réservations, en cas de signature les 18, 19 et 20 novembre 2016 inclus d'un contrat de réservation, portant sur un appartement neuf situé dans « Ydéal Confluence » à Lyon 2^{ème}, dans la limite des stocks disponibles et sous réserve de la signature de l'acte authentique de vente dans les délais stipulés au contrat de réservation. Perspective à caractère d'ambiance non contractuelle. SAS OGIC LYON Rhône-Alpes R.C.S./NANTERRE 798 465 027.